**СОВЕТ**

**ЯБЛОНОВО-ГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Тридцатое заседание четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ № 22**

от 26 сентября 2017 года

с. Яблоновый Гай

**О внесении изменений в Правила**

**благоустройства территории Яблоново-**

**Гайского муниципального образования,**

**утвержденные решением Совета**

**Яблоново-Гайского муниципального**

**образования от 06.06.2012 года № 15**

**«Об утверждении Правил благоустройства**

**территории Яблоново-Гайского муниципального**

**образования», с изменениями от 01.06.2015 года №15**

**от 03.05.2017 года № 10**

 На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданского кодекса Российской Федерации внести в Правила благоустройства территории Яблоново-Гайского муниципального образования», утвержденные решением Совета Яблоново-Гайского муниципального образования от 06.06.2012 года № 15 «Об утверждении правил благоустройства территории Яблоново-Гайского муниципального образования» следующие изменения:

1. Пункт 61 раздела 1 «Фасады, информационные указатели ориентирования на зданиях» главы 5 «Требования к содержанию и внешнему виду зданий, сооружений, объектов благоустройства» изложить в следующей редакции:

«61. Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений осуществляются физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.
 Указанные лица обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов , а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски и т.п.

Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах или иных внешних поверхностях зданий, сооружений, включая витрины и окна в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей".

Витрина - пространство, сформированное архитектурным проектом здания, ограниченное с внешней стороны остеклением и используемое для экспозиции товаров и услуг.

Вывески должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на вывесках механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

Металлические элементы вывесок должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Не допускается размещение на вывесках объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной вывеске.

Обязанность по соблюдению требований настоящего раздела Правил к содержанию и размещению вывесок, в том числе в части безопасности размещаемых конструкций и проведения работ по их размещению, несут владельцы вывесок.

 Вывески, реклама и витрины.

Установка вывесок в Ивантеевском муниципальном образовании осуществляется после согласования проекта размещения вывески с отделом архитектуры и капитального строительства администрации Ивантеевского муниципального района

Внешний вид вывесок должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям, установленным отделом архитектуры и капитального строительства администрации Ивантеевского муниципального района

В Яблоново-Гайском муниципальном образовании разрешается размещение вывесок в виде:

- плоских вывесок с подложкой и без подложки (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- лайтбоксов (световых коробов) простых и (или) сложных геометрических форм

(конструкция светового короба располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- панель-кронштейнов с подложкой, без подложки, размещаемых с помощью невидимых (скрытых), подвесных, дистанционных креплений и/или креплений с нижней поддержкой (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- витринных конструкций с постоянным и (или) временным оформлением (конструкция вывесок располагается в витрине с внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов);

- информационных табличек и табличек общих указателей;

- панелей на опоре размещаемых на отдельных опорах с отступом от поверхности фасада.

 Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в области общественного питания, дополнительно к вывеске, вправе разместить не более одной таблички с меню.

Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение вывесок, на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площадей внешних поверхностей объекта, соответствующих границам помещений, занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями (правообладателями данных помещений). Максимальная длина вывески не должна превышать 12 м.

Требование [первого абзаца](#P457) настоящего подпункта не распространяется на случаи размещения вывесок на торговых (торгово-развлекательных) и развлекательных центрах (комплексах) организациями, индивидуальными предпринимателями, местом нахождения или осуществления деятельности которых являются указанные центры (комплексы).

Вывески должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (см. приложение, образцы таблиц №1,2,3,4)

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

1. Настоящее решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Яблоново-Гайский Вестник».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

**Глава Яблоново-Гайского**

**муниципального образования Г.В. Баннов**