**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 29**

от 23.06.2021 г. с. Николаевка

**Об установлении форм отчетности и пороговых значений показателей эффективности использования муниципального имущества Николаевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства РФ от 12.10.2020г. № 2645-р «Об утверждении методики определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им», руководствуясь Уставом Николаевского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

**1.** Установить формы отчетности и пороговые значения показателей эффективности использования муниципального имущества Николаевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области согласно приложению к настоящему постановлению.

**2.** Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Николаевский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в разделе «Николаевское муниципальное образование» в сети интернет.

**3.** Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Николаевского**

**муниципального образования А.А. Демидов**

Приложение

к постановлению администрации

Николаевского муниципального образования

от 23.06.2021г. №29

**Об установлении форм отчетности и пороговых значений показателей эффективности использования муниципального имущества Николаевского  муниципального образования Ивантеевского муниципального района  Саратовской области**

**1. Общие  положения**

1.1. Администрация Николаевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области (далее -Администрация) при управлении и распоряжении муниципальным имуществом должна руководствоваться распоряжением Правительство Российской Федерации от 12 октября 2020г. № 2645-р «Об утверждении методики определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им» и ежегодно, до 15 июля года, следующего за отчетным, размещать в системе «Управление» отчетность об эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом по [формам](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/), предусмотренным данным постановлением.

1.2. Администрация, осуществляющая функции по управлению имуществом муниципального образования, проводит ежегодный мониторинг и анализ отчетности, указанной в пункте 1.1. настоящего постановления, в отношении муниципального имущества.

**2. Формы отчетности и пороговых значений показателей эффективности использования муниципального имущества**

**Николаевского  муниципального образования**

2.1. Анализ эффективности использования муниципального имущества Николаевского муниципального образования осуществляется по следующим показателям эффективности:

- показатели эффективности передачи на безвозмездной основе объектов муниципального имущества Николаевского муниципального образования в целях имущественной поддержки некоммерческим организациям - по форме отчетности, предусмотренной [таблицей 1](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) приложения к настоящей методике;

- показатели, характеризующие эффективность управления и распоряжения объектами муниципального имущества Николаевского муниципального образования, которые включены в перечни имущества, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, - по форме отчетности, предусмотренной [таблицей 2](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) приложения к настоящей методике;

- показатели, характеризующие эффективность управления и распоряжения земельными участками, - по форме отчетности, предусмотренной [таблицей 3](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) приложения к настоящей методике;

- доля просроченной более чем на 3 квартала задолженности по договорам аренды объектов муниципального имущества, по которым Администрацией не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год;

 доля объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которых оформлены охранные обязательства в соответствии с Федеральным [законом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в собственности Николаевского муниципального образования;

 доля объектов незавершенного строительства, в отношении которых реализована в отчетном году целевая функция согласно планам-графикам, размещенным в государственной автоматизированной информационной системе «Управление», в общем количестве объектов незавершенного строительства, для которых целевая функция была установлена на отчетный год;

 доля объектов муниципального имущества, вовлеченных в коммерческий оборот в рамках концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, инвестиционных договоров, в общем количестве объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Николаевского муниципального образования на конец отчетного года.

2.2. Отчетность составляется по каждому объекту муниципального имущества Николаевского муниципального образования на основе данных бюджетной отчетности.

2.3. Оценка показателей эффективности использования объектов муниципального имущества Николаевского муниципального образования осуществляется администрацией Николаевского муниципального образования. При недостижении пороговых значений показателей эффективности администрация Николаевского муниципального образования осуществляет подготовку плана повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Николаевского муниципального образования с указанием конкретных объектов, по которым в плановом периоде может предусматриваться:

а) взыскание задолженности;

б) вовлечение в инфраструктурные проекты и отношения, связанные с инвестиционной деятельностью;

в) закрепление за органами местного самоуправления;

г) закрепление за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

д) передача на иной уровень публичной собственности;

е) мероприятия по предоставлению земельных участков в соответствии с Земельным [кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Российской Федерации;

ж) реализация земельных участков в соответствии с Земельным [кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Российской Федерации;

з) приватизация.

25. Анализ эффективности приватизации муниципального имущества Николаевского муниципального образования осуществляется по показателям по форме отчетности, предусмотренной [таблицей 4](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) приложения к настоящей методике.

**Таблица 1**

**ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ**

**по показателям эффективности передачи**

**на безвозмездной основе объектов муниципального имущества Николаевского муниципального образования в целях имущественной**

**поддержки некоммерческим организациям**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| на 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  | Коды |  |  |
| Орган местного самоуправления, осуществляющий функции и полномочия учредителя |  | Глава по БК |  | |
| Наименование бюджета ППО |  | по [ОКТМО](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) |  | |
| Периодичность | годовая |  |  | |
| Единица измерения |  |  |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Параметры | Показатель эффективности (баллов) | |
| 1. | Количество нарушений использования имущества, выявленных за отчетный период по результатам проверки: |  | |
|  | а) нарушения выявлены | 0 | |
|  | б) нарушения не выявлены | 50 | |
| 2. | Отношение количества устраненных нарушений к общему количеству нарушений, выявленных по результатам проверок (за отчетный период): |  | |
|  | а) от 0 до 75% (включительно) | 0 | |
|  | б) более 75% (равно либо отсутствие нарушений) | 50 | |
| Максимальное значение показателя эффективности | | | 100 |

**Таблица 2**

**ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ**

**по показателям, характеризующим эффективность управления**

**и распоряжения объектами муниципального имущества Николаевского муниципального образования, которые включены**

**в перечни имущества, предоставляемого субъектам**

**малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| на 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  | Коды |  |  |
| Орган местного самоуправления, осуществляющий функции и полномочия в сфере имущественных отношений |  | Глава по БК |  | |
| Наименование бюджета ППО |  | по [ОКТМО](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) |  | |
| Периодичность | годовая |  |  | |
| Единица измерения |  |  |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Параметры | Показатель эффективности (баллов) | |
|  | Количество проведенных в течение года торгов в отношении каждого объекта казны публично-правового образования [<1>](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/portal.html" \l "Par836): |  | |
|  | а) торги не проводились | 0 | |
|  | б) процедура была проведена и признана несостоявшейся по причине того, что не подана ни одна заявка/подана одна заявка | 50 | |
|  | в) проведена состоявшаяся процедура торгов и по результатам торгов заключен договор | 100 | |
| Максимальное значение показателя эффективности | | | 100 |

--------------------------------

<1> Совокупное значение показателя эффективности рассчитывается методом среднего арифметического (сумма всех чисел множества, деленная на их количество).

**Таблица 3**

**ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ**

**по показателям, характеризующим эффективность управления**

**и распоряжения земельными участками**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| на 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  | Коды |  |  |
| Орган местного самоуправления, осуществляющий функции в сфере имущественных отношений |  | Глава по БК |  | |
| Наименование бюджета ППО |  | по [ОКТМО](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) |  | |
| Периодичность | годовая |  |  | |
| Единица измерения |  |  |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Параметры | Показатель эффективности (баллов) | |
| 1. | Процент сокращения площади земельных участков муниципальной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот, по отношению к площади земельных участков муниципальной казны в 2012 году (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте): |  | |
|  | а) плановые показатели не достигнуты | 0 | |
|  | б) плановые показатели достигнуты | 50 | |
| 2. | Площадь земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых сформированы и уточнены границы, а также внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости(га): |  | |
|  | а) плановые показатели не достигнуты | 0 | |
|  | б) плановые показатели достигнуты | 50 | |
| Максимальное значение показателя эффективности | | | 100 |

**Таблица 4**

**ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ**

**по показателям, характеризующим эффективность приватизации**

**объектов муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| на 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  | Коды |  |  |
| Орган местного самоуправления, осуществляющий функции и полномочия в сфере имущественных отношений |  | Глава по БК |  | |
| Наименование бюджета ППО |  | по [ОКТМО](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) |  | |
| Периодичность | годовая |  |  | |
| Единица измерения |  |  |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Параметры | Показатели эффективности (баллов) | |
| 1. | Доля продаж пакетов акций акционерных обществ, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации: |  | |
|  | а) плановые показатели не достигнуты | 0 | |
|  | б) плановые показатели достигнуты | 50 | |
| 2. | Доля продаж объектов имущества муниципальной казны, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации (за исключением пакетов акций акционерных обществ): |  | |
|  | а) плановые показатели не достигнуты | 0 | |
|  | б) плановые показатели достигнуты | 50 | |
| Максимальное значение показателя эффективности | | | 100 |