**ИНФОРМАЦИОННЫЙ СБОРНИК УЧРЕДИТЕЛЬ: СОВЕТ ИВАНТЕЕВСКОГО МО**

**Среда 20 марта 2024 года**

**№4 (264)**

**СОВЕТ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНТЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Восьмое заседание шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ №5**

от 20 марта 2024 года

с. Ивантеевка

**О вынесении на публичные слушания**

**проекта решения Совета Ивантеевского**

**муниципального образования**

**Ивантеевского муниципального района**

**Саратовской области**

**«О внесении изменений и дополнений**

**в решение Совета Ивантеевского**

**муниципального образования**

**от 09.07.2019 г.№18**

**«Об утверждении Правил об организации**

**благоустройства территории Ивантеевского**

**муниципального образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 12.10.2006 №611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», протестом Ершовской транспортной прокуратуры от 29.01.2024 №23/1-2-2024/Прдп7, протестом прокуратуры Ивантеевского района от 20.02.2024 года №7-08-2024/3-24-20630022, решением Совета Ивантеевского муниципального образования от 22.12.2021 года №40 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Ивантеевском муниципальном образовании Ивантеевского муниципального района Саратовской области», Уставом Ивантеевского муниципального образования, Совет Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **«**О внесении изменений в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 09.07.2019 г.№18 **«Об утверждении Правил организации благоустройства территории Ивантеевского муниципального образования»** (Приложение №1).

2. Публичные слушания назначить на 19 апреля 2024 года в 10.00 часов в зале заседаний администрации Ивантеевского муниципального района.

3. Утвердить состав рабочей группы по организации подготовки и проведения публичных слушаний (Приложение №2).

4. Граждане, проживающие на территории Ивантеевского муниципального образования, обладающие избирательным правом, вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения проекта решения Совета Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **«**О внесении изменений в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 09.07.2019 г.№18 «**Об утверждении Правил об организации благоустройства территории Ивантеевского муниципального образования»** посредством:

- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в письменной форме в срок до дня проведения публичных слушаний;

- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в устной форме в день проведения публичных слушаний;

- непосредственного участия в публичных слушаниях.

5. Замечания и предложения в письменной форме и (или) устной форме граждане вправе представить организатору публичных  слушаний в срок со дня обнародования настоящего решения до 17 апреля 2024 года по рабочим дням с 9.00 до 16.00 часов по адресу: с. Ивантеевка, ул. Советская, 14, тел. 5-16-39 (здание Администрации Ивантеевского муниципального района).

Замечания и предложения в письменной и (или) устной форме граждане вправе представить председательствующему в день проведения публичных слушаний до окончания публичных слушаний по месту их проведения.

Все замечания и предложения, представленные в установленный срок, подлежат внесению в протокол публичных слушаний.

При проведении публичных слушаний все участники публичных слушаний вправе высказать свое мнение о проекте **«**О внесении изменений в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 09.07.2019 г.№18 «Об утверждении **Правил об организации благоустройства территории Ивантеевского муниципального образования»** и о замечаниях и предложениях по указанному проекту, задать вопросы разработчику проекта и экспертам.

6. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном сборнике «Ивантеевские вести» и разместить на сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Ивантеевского**

**муниципального образования**

**Ивантеевского муниципального**

**района Саратовской области И.В. Черникова**

Приложение №1

к решению Совета Ивантеевского

муниципального образования

от 20.03.2024 г. №5

«О вынесении на публичные слушания

проекта решения Совета Ивантеевского

муниципального образования

Ивантеевского муниципального района

Саратовской области

«О внесении изменений и дополнений

в решение Совета Ивантеевского

муниципального образования

от 09.07.2019 г.№18

«**Об утверждении Правил**

**об организации благоустройства территории**

**Ивантеевского муниципального образования**»

# Р Е Ш Е Н И Е (Проект)

от 20 марта 2024 года

с. Ивантеевка

**«О внесении изменений и дополнений**

**в решение Совета Ивантеевского**

**муниципального образования**

**от 09.07.2019 г.№18**

**«Об утверждении Правил**

**об организации благоустройства территории**

**Ивантеевского муниципального образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 12.10.2006 №611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», протестом Ершовской транспортной прокуратуры от 29.01.2024 №23/1-2-2024/Прдп7, протестом прокуратуры Ивантеевского района от 20.02.2024 года №7-08-2024/3-24-20630022, Уставом Ивантеевского муниципального образования,Совет Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1.Внести в приложения №1 к решению Совета Ивантеевского муниципального образования от 09.07.2019 г.№18 «Об утверждении Правил об организации благоустройства территории Ивантеевского муниципального образования» следующие изменения и дополнения:

1) Пункт 9.20 части 9 раздела IV изложить в следующей редакции:

«9.20. Порядок содержания и благоустройства железнодорожных путей, полосы отвода, железнодорожные переезды, находящиеся в границах Ивантеевского муниципального образования, устанавливаются Постановлением правительства Российской Федерации от 12.10.2006 №611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»».

2) Раздел IV дополнить частью 15. «Основные требования к проведению земляных работ» следующего содержания:

«15.1. Аварийные земляные работы - работы, обусловленные устранением аварии на инженерных коммуникациях.

15.2. Земляные работы в целях технологического присоединения объекта - работы, обусловленные размещением новых инженерных коммуникаций.

15.3. Плановые земляные работы - работы, обусловленные плановым ремонтом или заменой инженерных коммуникаций.

15.4. Место проведения земляных работ - территория, используемая для проведения земляных работ, в том числе для размещения временных сооружений, техники, оборудования, строительных материалов и временных знаков.

15.5. Восстановление благоустройства места проведения земляных работ - приведение нарушенного в результате земляных работ благоустройства на месте их проведения, в том числе дорожных покрытий, тротуаров, газонов и иной территории, занятой зелеными насаждениями, иных объектов и элементов благоустройства, в состояние, соответствующее требованиям нормативных правовых актов, национальных стандартов и сводов правил.

15.6. Проведение земляных работ на территории Ивантеевского муниципального образования допускается только при наличии разрешения, которое действует в пределах указанных в нем места и срока.

15.7. Порядок выдачи разрешения на проведение земляных работ, подготовки, проведения и завершения земляных работ на территории Ивантеевского муниципального образования утверждается постановлением администрации Ивантеевского муниципального района

15.8. Разрешение на проведение земляных работ - документ, выдаваемый уполномоченным органом местного самоуправления в целях координации проведения земляных работ и контроля за восстановлением благоустройства, предоставляющий заказчику право на проведение земляных работ.

15.9. Аннулирование разрешения на проведение земляных работ - лишение заказчика ранее предоставленного ему права на проведение земляных работ.

15.10. Плановые земляные работы проводятся только в летний период с 1 апреля по 31 октября.

15.11. Аварийные, прочие земляные работы и земляные работы в целях технологического присоединения объекта могут проводиться круглогодично.

15.12. Запрещается проведение каких-либо земляных работ под видом аварийных, не являющихся таковыми.

15.13. Работы, связанные с пересечением инженерными сетями проезжей части улиц и тротуаров, должны выполняться бестраншейным способом прокладки подземных коммуникаций.

15.14. Аварийные работы могут быть начаты только после уведомления уполномоченного органа местного самоуправления с последующим обязательным оформлением разрешения в течение суток, в том числе, с предоставлением схем организации объезда места проведения работ, оформленных в соответствии с требованиями отраслевых дорожных методических документов.

15.15. Расстановка технических средств организации дорожного движения в местах проведения земляных работ осуществляется исполнителем данных работ за свой счет в соответствии с утвержденной схемой. После завершения работ исполнитель обязан обеспечить восстановление технических средств организации дорожного движения в соответствии с ранее действующей схемой.

15.16. При проектировании строительства новых и реконструкции действующих подземных коммуникаций должен быть предусмотрен их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

15.17. Длина участка вскрытия улиц при производстве работ на подземных инженерных коммуникациях устанавливается:

- проектом (при выполнении долгосрочных работ);

- технологической картой (при выполнении краткосрочных работ).

15.18. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, планирующие в предстоящем году осуществление работ по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 30 октября года, предшествующего строительству, представляют в администрацию Ивантеевского муниципального района информацию о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

15.19. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при проведении земляных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на проведение работ, в сроки, согласованные с уполномоченным структурным подразделением администрации Ивантеевского муниципального района.

15.20. В случаях, когда проведение работ связано с приостановкой маршрута, изменением маршрута движения пассажирского транспорта, необходимо размещать соответствующие объявления на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района, в средствах массовой информации с указанием сроков работ не менее чем за 1 сутки при проведении аварийных работ, не менее чем за 7 суток при проведении плановых работ.

15.21. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями после проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на проведение земляных работ, в сроки и порядке, установленные администрацией Ивантеевского муниципального района.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

15.22. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям является самовольным проведением земляных работ.».

Приложение №2

к решению Совета Ивантеевского

муниципального образования

от 20.03.2024 г. №5

«О вынесении на публичные слушания

проекта решения Совета Ивантеевского

муниципального образования

Ивантеевского муниципального района

Саратовской области

«О внесении изменений и дополнений

в решение Совета Ивантеевского

муниципального образования

от 09.07.2019 г.№18

**«Об утверждение Правил**

**об организации благоустройства территории**

**Ивантеевского муниципального образования**»

**Состав рабочей группы**

**по организации и проведению публичных слушаний**

Черникова И.В. - глава Ивантеевского муниципального образования, Председатель рабочей группы.

Телефон 5-23-70

**Члены рабочей группы:**

Савенков Ю.Н. - заместитель главы администрации Ивантеевского муниципального района

секретарь рабочей группы

Телефон 5-16-30

Афанасьева И.В. – начальник юридического отдела администрации Ивантеевского муниципального района

член рабочей группы

Телефон 5-16-92

**Решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 20.03.2024 г. №6 «О внесении изменений в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 30.10.2017 г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, протестом прокуратуры Ивантеевского района от 18.03.2024 №20-12-2024/Прдп146-24-20630022 и на основании ст. 21 Устава Ивантеевского муниципального образования, Совет Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 30.10.2017 г. №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» (с учетом изменений от 28.11.2017 №29, от 19.10.2018 №10, от 21.06.2019 №14, от 29.06.2020 №10) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить, что налоговая база по налогу на имущество в отношении объектов налогообложения определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном информационном сборнике «Ивантеевские вести» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

### Глава Ивантеевского

**муниципального образования**

**Ивантеевского муниципального района**

**Саратовской области И.В. Черникова**

**Решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 20.03.2024 г. №7 «О внесении изменений в Решение Совета Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области от 28.04.2017 № 9 «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, протестом прокуратуры Ивантеевского района от 18.03.2024 №20-12-2024/Прдп138-24-20630022 и на основании Устава Ивантеевского муниципального образования, Совет Ивантеевского муниципального образования Ивантеевского муниципального района Саратовской области **РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета Ивантеевского муниципального образования от 28.04.2017 № 9 «Об установлении земельного налога» (с изменениями от 06.09.2017 №19, от 05.11.2019 №27, 23.08.2021 №20) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января [года](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423659&dst=100005), являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Порядок определения налоговой базы устанавливается в соответствии со статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации.».

1.2. Абзац 3 подпункта 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469908&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;».

2. Опубликовать настоящее Решение в официальном информационном сборнике «Ивантеевские вести» и разместить на официальном сайте администрации Ивантеевского муниципального района в разделе «Ивантеевское муниципальное образование» в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Ивантеевского**

**муниципального образования**

**Ивантеевского муниципального**

**района Саратовской области И.В. Черникова**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Главный редактор И.В. Черникова  Адрес редакции: 413950, с. Ивантеевка,  ул. Зеленая,17 | | Изготовлено ротапринтным способом.  Тираж 10 экземпляров.  Распространяется бесплатно.  Номер подписан 20.03.2024 г.  Время подписания в печать: 14.00 | |
|  | |